



HOTARARE

Cu privire la: aprobarea dezmembrării unui teren aparținând domeniului public al comunei Vâlcele în suprafața de 9.815 mp –CF nr. 55471

Avand in vedere :

- Referatul nr. 59 din data de 01.03.2023 întocmit de către domnul Călătoru Cristi Mihai – inspector, grad profesional superior în cadrul aparatului de specialitate al comunei Vâlcele, prin care se propune dezmembrarea;
- Referatul de aprobare al primarului comunei Vâlcele, județul Olt în calitate de initiator ;
- Prevederile art.132 alin (1), art.133 alin (1) și art.135 alin (1) lit. a) din Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara;
- Prevederile art. 879 alin (2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Cartea funciara nr.55471 a comunei Vâlcele, jud. Olt
- Avizul consultativ al Comisiei pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, protecție copiii, tineret și sport;
- Avizul consultativ al Comisiei pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism;
- Avizul consultativ al Comisiei juridice și de disciplină;
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

In temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin.(3)lit. g), art. 195, alin. (1) lit. a, art. 197, art. 287, lit. b) și art. 243 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

CONSILIUL LOCAL VÂLCELE, JUDEȚUL OLT, HOTARAȘTE:

Art.1. Se aproba dezmembrarea imobilului, proprietate publică a comunei Vâlcele, identificat la poziția nr. 56 a Anexei nr. 1 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Vâlcele, județul Olt, aprobat prin HCL nr. 68/17.12.2018, situat în comuna Vâlcele, județul Olt, având număr cadastral **55471**, în suprafață de 9.815 mp.

Art. 2. Imobilul menționat la art. 1 se dezmembrează în 2 loturi, **conform documentației întocmită de P.F.A Sterpu Emilian**, anexă la prezenta hotărâre, astfel:

1.Lotul I – situat în comuna Vâlcele, județul Olt, având suprafața de 9.765 mp

2.Lotul II – situat în comuna Vâlcele, județul Olt, având suprafața de 50 mp

Art. 2. – Se împuternicește domnul Taifas Alexandru –primarul localității, în vederea reprezentării comunei Vâlcele și Consiliului Local al comunei Vâlcele, în fața notarului public, precum și în fața Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Olt, pentru îndeplinirea tuturor formalităților legale în vederea dezmembrării imobilului sus identificat.

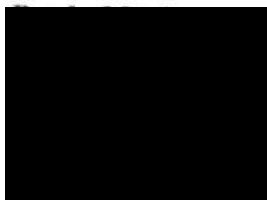
Art.3. Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Vâlcele se va actualiza în condițiile prevăzute de art. 289 alin. (2) și (3) din Ordonanță de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Prezenta Hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 544/2004 cu modificările și completările ulterioare.

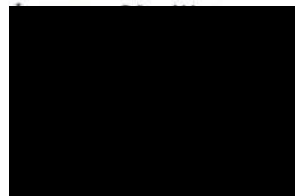
Art. 5. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică prin grija secretarului general al comunei:

- Instituției Prefectului - Județul Olt;
- Primarului comunei Vâlcele, Județul Olt;
- Compartimentului agricol, fond funciar și urbanism
- Domnului Călătoru Cristi Mihai –inspector, grad profesional –responsabil achiziții
- O.C.P.I Olt –Biroul de Carte Funciară.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL**



**Contrasemnează
Secretar general al U.A.T Vâlcele,**



Nr. 21 din 17.05.2023

Hotărâre adoptată cu votul " **pentru**" a 11 consilieri, " **împotriva**" 0 consilieri și " **abțineri**" 0 consilieri din total 11 consilieri în funcție.

**CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI,
DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI**

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII
CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI VÂLCELE NR. 21/14.03.2023**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	14.03.2023	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	31.03.2023	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	31.03.2023	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁾⁵⁾	31.03.2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁵⁾	31.03.2023	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	31.03.2023	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;

⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”