



HOTARARE

Privind: *aprobarea devizului general final la obiectivul de investiție "Reabilitare moderata a cladirii Școlii Primare Bărcănești si Grădiniței cu Program Normal Bărcănești, din comuna Vâlcele, județul Olt";*

Avand in vedere :

- Raportul de specialitate al nr. 221/12.12.2025 întocmit de către domnul Gherghe Cornel – administrator public;
- Referatul de aprobare al primarului comunei Vâlcele, Jud. Olt in calitate de initiator;
- Contractul de execuție a lucrărilor nr. 945/19.03.2024 încheiat cu S.C VECTRUM SOLUȚION SRL din Ștefănești -Argeș;
- Prevederile Legii nr. 141/2025 privind unele masuri fiscal-bugetare;
- Prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările si completările ulterioare;
- Prevederile Legea 98/2016, privind atribuirea contractelor de achiziție publica, cu modificările si completările ulterioare;
- Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice in temeiul art.10, punctul c) si d);
- Avizul consultativ al Comisiei pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, protecție copiii, tineret și sport;
- Avizul consultativ al Comisiei pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism;
- Avizul consultativ al Comisiei Juridice si de disciplină;
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;

In temeiul art. 129 alin. (1) alin. (4) lit. a), art. 139 alin.(1), art. 195, alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgența a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

CONSILIUL LOCAL VÂLCELE, JUDEȚUL OLT HOTARAȘTE:

Art. 1. - Se aprobă devizul general final la obiectivul de investiție "*Reabilitare moderata a cladirii Școlii Primare Bărcănești si Grădiniței cu Program Normal Bărcănești, din comuna Vâlcele, județul Olt*", conform anexei nr. 1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotarari se însărcineaza primarul comunei Vâlcele, Jud. Olt.

Art. 3 Prevederile prezentei se vor comunica: Institutiei Prefectului -Județul Olt, Primarului Comunei Vâlcele și Compartimentului contabilitate, impozite, taxe locale și achizitii publice din cadrul primariei Comunei Vâlcele, și se va face publica prin afișare.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL**



**Contrasemnează pentru legalitate.
Secretar general al comunei Vâlcele,
Ionescu Vasilica**



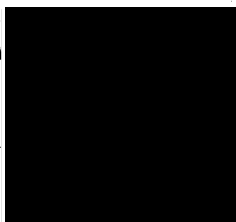
Nr. 54 din 17.12.2025

Hotarare adoptata cu votul ” **pentru**” a **10** consilieri, ”**împotrivă**” **0** consilieri și ”**abțineri**” **0** consilier din total **11** consilieri în funcție.

	TVA 19%	904.471,91	171.849,66	1.076.321,57
	TVA 21%	708.987,25	148.887,32	857.874,57
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	449.169,00	85.732,91	534.901,91
	TVA 19%	429.629,00	81.629,51	511.258,51
	TVA 21%	19.540,00	4.103,40	23.643,40
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		2.062.628,16	406.469,90	2.469.098,06
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	17.748,06	0,00	17.748,06
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	8.067,30	0,00	8.067,30
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.613,46	0,00	1.613,46
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	8.067,30	0,00	8.067,30
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00	1.050,00	6.050,00
Total capitol 5		22.748,06	1.050,00	23.798,06
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		2.466.589,22	479.053,27	2.945.642,49
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1.613.459,16	320.736,99	1.934.196,15

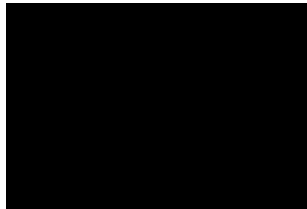
Data: OCTOMBRIE 2025

Beneficia
COMUNA



Proiectant,

S.C. GREEN BUILDING STRUCTURE S.R.L.



DEVIZ GENERAL - Actualizat TVA 21%

al obiectivului de investiții

Anexa Nr. 7

REABILITARE MODERATA A CLADIRII SCOLII PRIMARE BARCANESTI SI GRADINITEI CU PROGRAM NORMAL BARCANESTI DIN
COMUNA VALCELE, JUDETUL OLT

Conform H.G. Nr.907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	3.1.1. Studii de teren	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	500,00	95,00	595,00
3.3	Expertizare tehnică	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	9.038,00	1.717,22	10.755,22
3.5	Proiectare	198.000,00	37.620,00	235.620,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	132.000,00	25.080,00	157.080,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	66.000,00	12.540,00	78.540,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	8.000,00	0,00	8.000,00
3.7	Consultanță	122.530,00	23.280,70	145.810,70
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	122.530,00	23.280,70	145.810,70
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	31.145,00	6.540,45	37.685,45
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	15.000,00	3.150,00	18.150,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	14.000,00	2.940,00	16.940,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.000,00	210,00	1.210,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	16.145,00	3.390,45	19.535,45
Total capitol 3		381.213,00	71.533,37	452.746,37
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.613.459,16	320.736,99	1.934.196,15